



**PEMERINTAH KABUPATEN KEBUMEN**  
**DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN**  
**DAN PERHUBUNGAN**

Jl. Indrakila Nomor 36 Kebumen, Telepon (0287) 381794  
e-mail : disperkimhub@gmail.com  
Website : disperkimhub.kebumenkab.go.id Kode Pos : 54311

**PENGUMUMAN**

Nomor : 02/PAN/IX/2025

Panitia pemilihan Mitra Pemanfaatan Sewa Barang Milik Daerah Berupa Lahan Parkir di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Kebumen sebagaimana telah ditetapkan dengan surat Keputusan Kepala Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Perhubungan Kabupaten Kebumen Nomor : 000.2.3.2/0060/KEP/TAHUN 2025 tanggal 30 Juli 2025, dengan ini mengumumkan kepada seluruh Warga Negara Indonesia yang memenuhi Syarat dan Berminat mengikuti Seleksi Calon Mitra Pemanfaatan Sewa Barang Milik Daerah Berupa Lahan Parkir di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Kebumen dengan Persyaratan, tata cara Pemasukan Penawaran dan Tahapan Pemilihan sebagai berikut:

**A. PERSYARATAN**

1. Warga Negara Indonesia yang dibuktikan dengan KTP Elektronik;
2. Pekerjaan bukan PNS, TNI/POLRI, Pegawai BUMN/D;
3. Peserta adalah Badan Usaha atau perorangan yang memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);
4. Memiliki NIB (Nomor Induk Berusaha);
5. Bagi Badan Usaha melampirkan akta Pendirian/Perubahan Perusahaan;
6. Peserta tidak sedang dalam permasalahan hukum atau pihak yang bersengketa dengan pemerintah;
7. Paket Sewa Barang Milik Daerah Berupa Lahan Parkir:

| NO. | PAKET SEWA BMD          | LIMIT SEWA<br>TERENDAH (Rp) | PERIODE<br>SEWA |
|-----|-------------------------|-----------------------------|-----------------|
| 1.  | <b>PAKET 1</b>          | Rp. 204.030.000             | Per tahun       |
|     | Pasar Karanganyar       |                             |                 |
|     | Pasar Hewan Karanganyar |                             |                 |
| 2.  | <b>PAKET 2</b>          | Rp. 1.864.552.000           | Per tahun       |
|     | Pasar Wonokriyo         |                             |                 |
|     | Pasar Unggas Wonokriyo  |                             |                 |
| 3.  | <b>PAKET 3</b>          | Rp. 600.542.000             | Per tahun       |
|     | RSUD dr. Soedirman      |                             |                 |
| 4.  | <b>PAKET 4</b>          | Rp. 228.898.000             | Per tahun       |
|     | RSUD Prembun            |                             |                 |
| 5.  | <b>PAKET 5</b>          | Rp. 694.024.000             | Per tahun       |
|     | Alun-Alun Pancasila     |                             |                 |

8. Biaya Operasional seperti Listrik, Air, Kebersihan, Biaya kerusakan Pemeliharaan dan biaya lainnya menjadi tanggung jawab penyewa;
9. Jenis Kegiatan yang diperbolehkan adalah kegiatan perparkiran;
10. Membuat proposal pengelolaan Parkir;

11. Penyewa mempunyai kewajiban membayar Pajak Barang dan Jasa Tertentu atas jasa parkir sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

## B. TATA CARA PENAWARAN

Dapat dilihat dalam Dokumen Pemilihan atau dapat diunduh di <https://bit.ly/mitrasewaparkir>

## C. TAHAPAN SELEKSI

| NO | TAHAPAN                                        | MULAI                         | SAMPAI                        | KETERANGAN      |
|----|------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1  | Pengumuman                                     | 12-09-2025                    | 16-09-2025<br>Pukul 12.00 WIB | 5 hari kalender |
| 2  | Pemasukan<br>Penawaran                         | 15-09-2025                    | 17-09-2025<br>Pukul 09.00 WIB | 3 hari kerja    |
| 3  | Pembukaan<br>Panawaran                         | 17-09-2025<br>Pukul 09.30 WIB | 17-09-2025<br>Pukul 10.30 WIB | 1 hari kerja    |
| 4  | Penelitian Kualifikasi /<br>Evaluasi Penawaran | 17-09-2025<br>Pukul 11.00 WIB | 17-09-2025<br>Pukul 15.00 WIB | 1 hari kerja    |
| 5  | Penetapan atau<br>Pengumuman<br>Pemenang       | 17-09-2025<br>Pukul 15.30 WIB | 17-09-2025<br>Pukul 16.00 WIB | 1 hari kerja    |
| 6  | Tanda Tangan<br>Perjanjian                     | 19-09-2025<br>Pukul 09.00 WIB | 19-09-2025<br>Pukul 15.00 WIB | 1 hari kerja    |

Demikian pengumuman ini kami keluarkan untuk diketahui dan digunakan sebagaimana mestinya

Kebumen, 11 September 2025

Ketua Pemilihan



BUDIONO, S.Pi

NIP. 19899223 200604 1 008